

IoTで地域課題を解決する SMART PARKING

駐車場をもっとスマートにできる。

SMART PARKING SHARING SYSTEM

駐車場ってもっとスマートにできる。

サービス内容

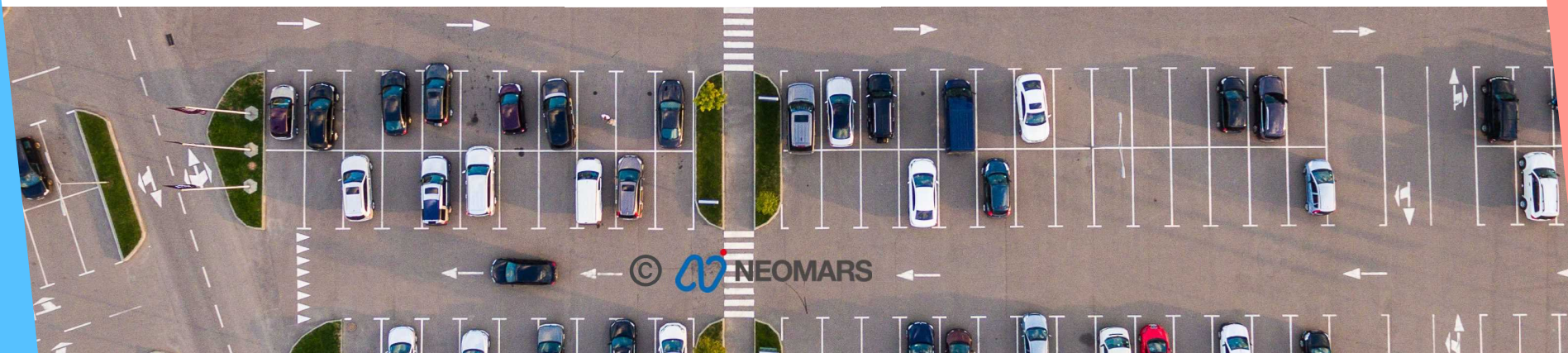


ABOUT

スマートパーキングについて

スマートパーキング・シェアリングシステムは、シェアリングエコノミーが持つインターネットを介して遊休資産（場所）の貸し出しを仲介し共有するという概念と、ヒトとモノをつなぐIoTテクノロジーを活用した、駐車場システムです。

公共施設や商業施設他、個人が持つ遊休スペース等、「場所」を「駐車場」として活用する事で、遊休資産を価値を持たせることを目的としてつくられました。



SERVICE

サービス概要について

空きスペースを有効活用

遊休資産を持つ法人・個人

- ・ 公共施設や半公共施設
- ・ 商業施設、病院等
- ・ 空きスペースを持つ個人

目的に合わせたスペース利用

スペースを使いたい法人・個人

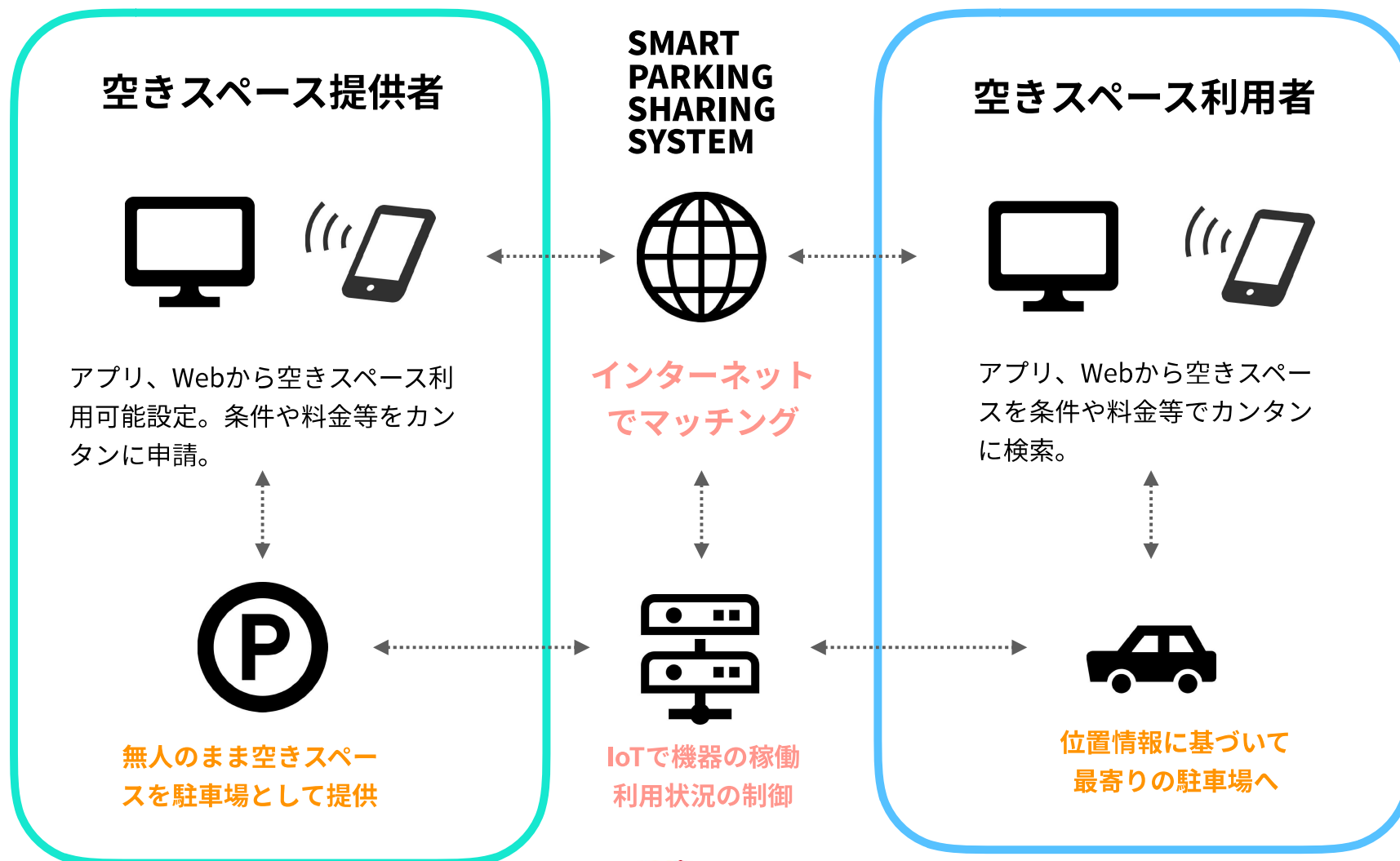
- ・ 賃貸駐車スペースがない
- ・ イベント時の駐車スペース確保
- ・ 突発的な利用の需要

SMART PARKING SHARING SYSTEM

2つをシェアリングエコノミーとしてマッチングする。それをIoTの技術でなめらかに、簡単に情報の受け渡しや管理ができるようにする事で人的理由を排除しつつ、新しい価値を生むことができると考えています。

FLOW

ご利用の流れ



VALUE

このサービスに期待できる価値

損失を価値に変える。

3つの期待

ヒトに左右されない
構造の構築に期待が
できる

新しい収益構造の確
立に期待ができる

地域課題へのイメージ
アップに期待ができる

CASE STUDY①

活用事例①

突発的な対応

突発的なニーズ増加に素早く対応できる
アクセス性が高いストレスフリーなドーム
イベント開催の実現。

CASE STUDY②

活用事例②

イメージアップ

夜間の空き駐車場の活用で地域に根ざした、やさしい商業施設の実現。

CASE STUDY③

活用事例③

価値に損失

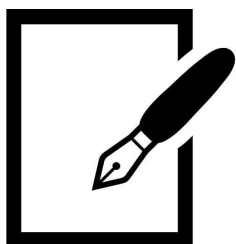
遊休施設に価値を見出すことで収入に
貢献し、新たな事業の実現。

EASY TO USE

導入について

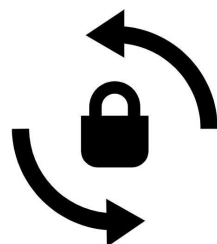
導入における3つのカンタン

✔ 手続きがカンタン



ウェブやアプリから
カンタン登録。

✔ 導入・管理がカンタン



空き状況の登録不要。
全て機器が自動で管理・
運用。

✔ 費用がカンタン

¥0

固定費は無料。お客様の
利用時間に応じて課金。

PLATFORM

プラットフォーム

利益もシェアできるプラットフォーム

土地オーナー

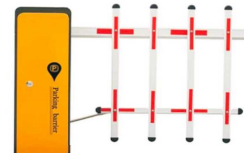
機器オーナー

営業ビジネス

システムビジネス



全員が利益を受け取る事ができる。



FUTURE

将来像について

地域課題解決の向こう側にある 新たな地域革新の可能性

その先の未来へ

駐車場ビジネスから生まれるビッグデータ（場所、時間、人の動き等）を活用した、新たな事業や連携を創り出す可能性が生まれる。

MORE INNOVATION

新しい地域革新の可能性



モビリティ革命MaaS（マース）との親和性

交通渋滞や環境問題、地方での交通弱者対策などの問題の解決として、MaaSをどう考えていくかが課題となっているが、パーキングビジネスは親和性が高く、連携がしやすい。



交通弱者解決への糸口となるサービスが生まれやすい

シェアリングエコノミーの概念から、このビッグデータを活用することで、多数の地域課題を解決するサービスが生まれる可能性を秘めている。

例) 利用者が指定した場所に運転手を派遣し、利用者によって近隣の駐車場に利用者の車を停めるサービス。一般の方はもちろん、妊婦や障害者等、交通弱者へ高級ホテルの駐車場サービスの様な事も可能。



他、交通関連以外のサービスとの連携も

駐車場システムから生まれるビッグデータ（場所、時間、人の動き等）は、他ジャンルの事業との連携性は高く、キャッシュレスや地域ポイントの発行等、地域の独自性を出す事も可能。

CONTACT

お問い合わせ

IoTで地域課題を解決する SMART PARKING

駐車場ってもっとスマートにできる。

会社名 株式会社ネオマルス
代表者 代表取締役 甲斐 武彦
所在地 〒870-0034 大分県大分市都町2-1-10 ウォーカービル8F TEL 097-573-3131(代表)
設立日 1991年10月5日
資本金 4,000万円
従業員 298名（2019年9月現在）※契約社員含む
事業内容 電気通信工事業 (テクニカルソリューション事業部)
人材事業 (ヒューマンソリューション事業部)
IT推進事業 (ITソリューション事業部)
HP <https://www.neomars.co.jp>