

企業名		有限会社永松瓦工業				建設業	
支援機関	大分県商工会連合会(担当:和田主任) 玖珠町商工会(担当:樋口経営指導員)						
所在地	〒879-4413 玖珠郡玖珠町大字塚脇120番地の1			業種	屋根工事業		
電話	0973-72-2059	F A X	0973-72-3883	URL	https://r.goope.jp/sr-44-4446210064		
経営革新計画	テーマ	防災に向けた総合保全サービスによる顧客生涯価値最大化				承認年月	令和3年2月
	概要	<p>ドローンを活用した瓦屋根診断サービスをきっかけに、直接顧客との1to1マーケティングが出来る関係を築き上げ、元請け依存の経営体質からの脱却と、顧客生涯価値の最大化を目指す。</p> <p>具体的には、ドローンを活用した瓦屋根無料診断サービスによって、まずは顧客との接点を作る。</p> <p>次に(一社)全瓦連瓦屋根診断技士および全技連マイスターといった確かな技術力を背景に、顧客ニーズに沿ったサービスの提案、防災に特化したガイドライン工法による施工、災害時の迅速の対応をする。</p> <p>これらの取り組みによって、顧客と当社の信頼を基礎とする双方向、相互作用の関係性を構築していき、顧客生涯価値の最大化を目指す。</p>					
		 <p>ドローンでの基本点検 無料実施中</p> <p>実は、ドローンでの瓦点検はメリットだらけなのです</p> <p>点検費用のコストカット 瓦のチェックは高所作業。危険性を伴い、労力もかかりますので有料での点検になってしまいます。その点、ドローンでの点検は屋根に上らなくても無料で行えるのです。</p> <p>点検時間の大幅な短縮 広範囲を見渡せるカメラを搭載したドローンを飛ばせば、たった1度の飛行で破損部の特定だけでなく、屋根全体の劣化状態を把握できます。従来のように、屋根に上り、瓦の上を移動しながら点検する必要がないので、お客様の立ち合い時間の大幅な短縮になるのです。</p> <p>映像で屋根の状況を共有 従来は、職人が屋根に上り、不良箇所を把握し、お客様に写真で伝えるのが一般的でした。しかし、ドローンのカメラは手元のモニターと連動していますので、リアルタイムで屋根の状況をお客様と一緒に確認できます。その場で、当社が瓦屋根のプロとしての専門と経験の方法を細かくアドバイスできます。もちろん、ドローンでの写真撮影も行いますので、後日でも確認ができます。</p> <p>普段見えないからメンテナンスが滞りがちになってしまう「屋根」の上ドローンでの基本点検で、安心安全を確認しましょう</p>		 <p>長寿命の瓦屋根をさらに安全に、安心してお住まいいただくため、様々なチェックを行います!!</p> <ul style="list-style-type: none"> ☑ 棟部の歪みをチェック 瓦屋根を点検する際は、棟部が歪みなく真っ直ぐかどうかを確認。少しでも歪んでいた場合は要注意です。徐々に歪みは大きくなり、最後は割れてしまいます。 ☑ 瓦の割れや欠けをチェック 強風時の飛来物などによって瓦が割れたり欠けたりしてしまうことがあります。その部分から雨水が浸入し、雨漏りすることもあります。 ☑ 瓦のスレや外れをチェック 外れたり、スレたりした部分からは雨水が浸入することになりますので、雨漏りに繋がります。 ☑ 粘土の割れや崩れをチェック 棟部や、瓦と瓦の隙間を埋めている粘土が割れたり、崩れたりすると、その部分から雨水が浸入します。また、瓦を固定している力が弱くなり、少しの風や地震でも瓦がスリたりする危険性が高まります。 <p>●点検、修復の流れ</p> <ol style="list-style-type: none"> ①ドローンでの無料点検 ※屋根点検作業費 瓦屋根は1年後、再点検は無料あり ②屋根に上り有料点検 ※有料点検前に点検費用をお伝えします。 ③現状を把握し、診断書作成 ※撮影の画像を詳細に撮影し内容を最大限詳しく診断書を作成します。状況に合わせた、顧客からの要望でも動画で撮影し、お伝えします。 ④診断書に沿って、お見積もり作成 ⑤瓦屋根の修復作業 ※修復費用、作業工程を把握していただいた上で、施工開始します。 			
		 <p>大分県唯一の かわらぶき マイスターが お伝えする</p> <p>瓦屋根のホントの話</p> <p>台風や地震に強い？ 色落ちしない？</p> <p>夏は涼しく冬は暖かい？ 長く住むとお得？</p> <p>色落ちしない？</p> <p>夏は涼しく冬は暖かい？</p> <p>長く住むとお得？</p> <p>(有)永松瓦工業</p>					